



### Il sistema della biblioteca

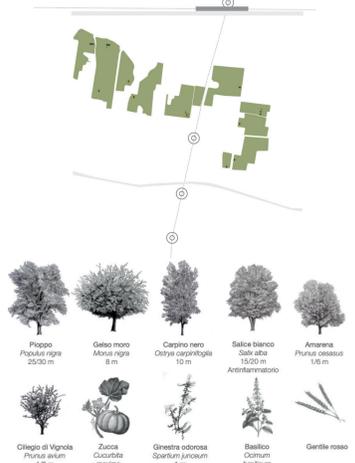
La proposta prevede la creazione di "luoghi" dove si trovano gli "elementi attrattori" della Biblioteca Agro-alimentare con edifici nuovi, da recuperare ed esistenti. Questi luoghi hanno lo scopo di:

1. mitigare l'impatto ambientale dell'autostrada attraverso la messa a dimora di frutteti
2. promuovere la vendita di prodotti coltivati a km 0,
3. promuovere orti biodidattici per un mercato equo-solidale del terzo settore,

### Cascina e social farming

La cascina è uno spazio per la lavorazione agricola, una social farming e luogo di aggregazione. La realizzazione degli spazi comporta vantaggi: creazione di spazi fruibili; lo sviluppo di consapevolezza sull'agro-alimentare per promuovere la biodiversità e la biofilia; l'implementazione di attività legate all'agricoltura di tipo didattico e produttivo. Il modello di cascina, replicabile su tutto il territorio, è connesso con la città mediante percorsi ciclo-pedonali, stazioni ferroviarie e strade comunali extraurbane.

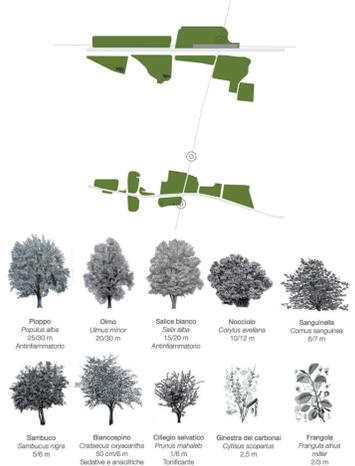
Nella zona centrale sono presenti diverse tipologie di flora. Si trovano frutteti, campi seminativi, campi per il foraggio e filari alberati. Gli alberi e gli arbusti presenti arrivano ad un'altezza massima di 10 metri. Negli orti, le piante aromatiche attraggono gli impollinatori e facilitano lo sviluppo della biodiversità e la salvaguardia delle api.



### Bordo cittadino

I "bordi" sono i punti di raccordo tra la parte centrale, la città storica e l'area industriale. Qui trovano luogo: edifici per l'integrazione della continuità natural-paesistica; l'agro-stazione, access-point/reception alla "Biblioteca Agroalimentare", con stazioni di ricarica elettrica per i veicoli; punti di partenza dei percorsi ciclo-pedonali e sentieri naturalistici. Le zone di interscambio e contatto tra la città e la prima fascia del progetto, sono fondamentali come luoghi di partenza per lo sviluppo di percorsi educativi e culturali.

Lungo i bordi sono presenti alberi ad alto fusto che raggiungono i 30 metri di altezza, in questo modo viene facilitato il ruolo mitigante e di riconnessione ecologica mediante sottopassi e sovrappassi che attraversano le grandi infrastrutture stradali e ferroviarie, che oggi dividono i campi coltivati e parti di città.



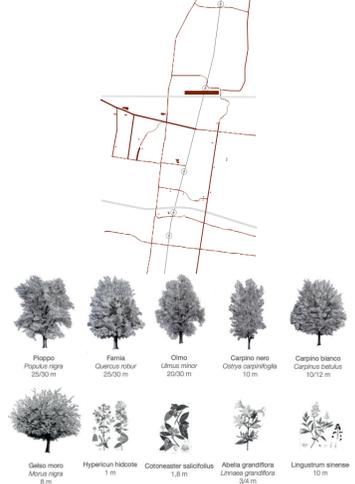
### Dorsali di penetrazione

Le strade ciclo-pedonali facilitano la comunicazione tra l'area centrale e la città e la zona industriale.

Le dorsali saranno implementate con piste ciclabili, protette da filari vegetali ripariali, rain garden e un'infrastruttura tecnologica che mira a razionalizzare il metabolismo urbano (fotovoltaico lineare, punto di nitrato logistico, wi-fi free, tombinatura modulare e multifunzionale).

La sicurezza stradale migliora grazie ad interventi sui percorsi pedonali dedicati e convertendo piazze e strade esistenti in zone pedonali.

Lungo le dorsali si trovano alberi ad alto fusto e arbusti che costeggiano i tracciati ciclo-pedonali e le strade. La presenza di questo tipo di flora diminuisce l'isola di calore e favorisce l'ombreggiamento lungo i tracciati, agevolando il transito delle persone. Gli alberi e gli arbusti che compongono i tracciati delle dorsali sono ad alto fusto e negli anni possono arrivare a misurare fino a 30 metri.



4. creare spazi residenziali e commerciali per attività ricettive, tipo agriturismo e similari,
5. promuovere spazi di co-working, social farming, didattici e divulgativo-culturali,
6. realizzare fasce di mitigazione lungo i percorsi ciclo-pedonali con vegetazione ripariale e di schermatura per la viabilità in generale

Le aree necessarie alla realizzazione della proposta deriverebbero dalle cessioni di aree a standard, e aree di perequazione dei piani integrati previsti per gli ambiti di trasformazione (quale frutto di contrattazione con l'amministrazione comunale) prevedendo premialità su quest'ultimi.

La proposta progettuale prevede che lo spostamento, tra le diverse parti del territorio, avvenga lungo le dorsali da comporre con percorsi ciclo-pedonali e vegetazione ripariale. I collegamenti saranno facilitati

ti dalla presenza di una Agro-stazione che collega il centro cittadino, la stazione ferroviaria di Reggio Mediapadana e il territorio limitrofo alla città di Reggio nell'Emilia.

Il progetto si pone l'obiettivo di salvaguardare la biodiversità attraverso l'implementazione dei già fragili sistemi ecologici presenti, mediante la valutazione agronomica delle specie vegetali più adatte al luogo.

1. **AREE PER SALVAGUARDIA DELLA BIODIVERSITÀ**  
Creazione di specifiche aree naturali boschive con l'obiettivo di salvaguardare e implementare la biodiversità, la flora e la fauna all'interno dell'area
2. **PIAZZE PER LA SOCIALITÀ**  
Creazione di spazi aperti e piazze per una nuova socialità temporanea, la condivisione, l'incontro e il commercio
3. **SOCIAL HOUSING E SPAZI DI CO-WORKING**  
Spazi legati alla socialità, destinazione di aree interne alla cascina a social housing con servizio volontario agricolo. Implementazione di spazi di co-working per creare comunità con provvisione di spazi e servizi comuni
4. **GREEN THERAPY E DIDATTICA VERDE**  
Aree per la terapia verde, per la salute psico-fisica e la qualità della vita e campi didattici per lo studio sul campo

5. **CAMPI AGROVOLTAICI**  
Installazione di impianti fotovoltaici su parte di campi agricoli per la sostenibilità economica, per generare energia solare e per l'autosostentamento energetico
6. **AREE PER SEMINATIVI PURI**  
Creazione di lotti agricoli adatti a seminativi semplici, foraggio e frutteti per lo sviluppo della produzione agricola
7. **SERRE E EDIFICAZIONE DI SERVIZIO**  
Spazi funzionali per la Biblioteca per il ricovero attrezzi e serre stagionali per la produzione di piante e fiori
8. **VASCHE DI LAMINAZIONE**  
Serbatoi di stoccaggio delle acque raccolte da una superficie impermeabile per risolvere il rischio idrogeologico, regolando la portata delle piogge scaricate verso un recettore finale



1. **PIAZZE PER LA SOCIALITÀ**  
Creazione di spazi aperti, piazze e spiazzi, per una nuova socialità temporanea, la condivisione, l'incontro e il commercio
2. **BIKE-SHARING E VELOSTAZIONE**  
Realizzazione di postazioni di bike-sharing e ciclostazioni per la mobilità sostenibile su tutto il tracciato ciclo-pedonale, con partenza dei sentieri dal bordo cittadino
3. **AREE DI MITIGAZIONE**  
Creazione di aree di mitigazione lungo le infrastrutture con fasce vegetali per riequilibrare l'impatto paesaggistico delle grandi infrastrutture. Gli interventi saranno misure per la mitigazione del rumore, misure di compensazione ambientale, misure per la mitigazione del rumore e passaggi per la fauna

4. **AREE PER SALVAGUARDIA DELLA BIODIVERSITÀ**  
Creazione di specifiche aree naturali boschive con l'obiettivo di salvaguardare e implementare la biodiversità, la flora e la fauna all'interno dell'area
5. **TRACCIATI PER LA MOBILITÀ DOLCE**  
Rete di collegamenti che sul territorio con percorsi ciclo-pedonali garantiscono sicurezza e comfort, favorendo mobilità lenta e spostamenti ecologici
6. **EDIFICI PER LA DIVULGAZIONE E IL COMMERCIO**  
Edificio dedicato a scopi divulgativi e vendita dei prodotti della Biblioteca Agroalimentare e punto di partenza per i sentieri che attraversano tutta l'area del progetto
7. **COLLEGAMENTI INFRASTRUTTURALI**  
Attraversamenti sovrappassi e sottopassi per collegare gli spazi della Biblioteca con le altre parti del territorio separate da grandi infrastrutture (tangenziale, autostrada)



1. **FORMAZIONI E FILARI ARBUSTIVI LINEARI**  
Le formazioni e filari arbustivi garantiscono la fornitura di funzioni ambientali: supporto al disinquinamento delle acque, rifugio della fauna, regolazione del ciclo delle acque e diminuzione delle isole di calore lungo i tracciati
2. **RAIN GARDENS**  
Realizzazione di giardini della pioggia per controllare il processo d'infiltrazione dell'acqua piovana all'interno di superfici non impermeabilizzate
3. **TRACCIATI CICLO-PEDONALI**  
Realizzazione di pista ciclabile interconnessa in sede propria per favorire la ciclabilità sicura all'interno delle aree e l'incentivazione allo spostamento a basso impatto ambientale
4. **STOCCAGGIO ENERGETICO**  
Immagazzinamento dell'energia solare tramite pannelli lungo le dorsali di penetrazione

5. **MOBILITÀ SOSTENIBILE**  
Realizzazione di colonnine di ricarica per la mobilità elettrica in punti strategici lungo i percorsi e i tracciati, continui ai luoghi di produzione e della didattica della Biblioteca Agroalimentare
6. **ISOLE PER LA SOSTA**  
Aree strategiche per la sosta lungo il percorso delle dorsali, posizionate in punti verdi strategici con annessi sedute, colonne di ricarica e posizioni per il wi-fi free
7. **CAVEDIO SOTTOSERVIZI**  
Creazione di una grande tombinatura per cavedio interrato lungo le dorsali, distribuito per reti di sottoservizi legate alla Biblioteca Agroalimentare

