



di Avanzi geometra Gianni

Sede legale:
Piazza Leonardo da Vinci, 10
20030 Seveso – MILANO –

Tel. 0362.550025
Fax 0362-550025
e-mail: geometra@studiodeg.com

sito internet: www.studiodeg.com

www.gianniavanzi.it

QUALIFICHE E TITOLI

Titolare dello **Studio D.&G. Projects**.
 Titolare di quote societarie al 100% di diverse società.
 Iscritto al collegio dei geometri di Monza e Brianza al n° 676.
 Iscritto all'albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale di Monza n°135
 Iscritto al Ministero degli Interni – Direzione generale della Protezione Civile e dei servizi Ambientali n° MB 00676 G 00079 per la (Prevenzione incendi L.818 del 07/12/1984 - D.M. 25/03/1985)
 Iscritto all'albo dei Collaudatori della Regione Lombardia n° 3592.
 Iscritto all'albo dei Certificatori energetici della Regione Lombardia n° 6467 (CENED).
 Iscritto nell'elenco dei Commissari ad acta della Provincia di Milano n° 02 cat A.



Abilitazione:

- Responsabile del servizio di prevenzione e protezione per la sicurezza e l'igiene del lavoro e coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione e la realizzazione dell'opera nel settore delle costruzioni;
- Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) sui luoghi di lavoro per le attività edilizia e commercio;

 Qualifiche:

- Esperto in materia di tutela paesaggistico - ambientale;
- Esperto in materia di acustica passiva degli edifici e acustica ambientale;
- Esperto progettista di impianti solari fotovoltaici in conto energia;
- Consulente Tecnico di Parte per vertenze civilistiche dotato di tecnologie d'avanguardia (termo camera, igrometri, distanziometri, metaldetector, apparecchi per video ispezioni).

ESPERIENZE PROFESSIONALI

1989-1991 Progettazione e Direzione Lavori per opere edili e a verde per privati.
Progettazione sommaria di proposta risanamento aree smesse in Comune di Limbiate ;
 1991-1995 Rilievo topografico aree a verde Comuni di Paderno D.no, Milano, Origgio ;
Progettazione e Direzione Lavori aree a verde pubblico Piazza Cadorna in Milano, Pirelli spa
 1992-1994 Direzione Cantiere di parco pubblico in Sondrio;
Progetto preliminare in bozza di sistemazione parco esterno Cassa di Risparmio Artigiano di Baruccana;
 Direzione Cantiere parcheggio pubblico in Mandello al Lario
 Rilievo topografico del tracciato autostradale BS-PD (30km), AUTOSTRADA SPA;

- Progettazione e Direzione Lavori portico nel parco di proprietà del demanio, **Aeronautica Militare Remondò (PV)**;
- Progettazione e Direzione Lavori di cantieri privati;
- 1994-1995 Progettazione e Direzione Lavori di **impianti elettrici per adeguamento all L.46/90**;
- Progettazione e consulenza di vendita **arredi c/o show-room in C.so Vercelli (MI), RIVENDITORE ESCLUSIVISTA E NON**
- 1996 **Responsabile squadre operative della manutenzione patrimonio comunale, Comune di Cesano Maderno (consulente esterno)**
- 1996-1997 **Progettazione edifici cimiteriali, Comune di Cesano Maderno, (consulente esterno)**
- Progettazione e verifica acustica passiva e **Direzione Lavori di parcheggio pubblico in Comune di Misinto, MH Material Handling**;
- Consulenza per stesura convenzione tipo per la gestione del Verde Pubblico da parte di privati col **COMUNE DI MISINTO**;
- Direzione cantieri privati e pubblici vari per artigiano edile;
- Consulenza **Tecnica e Catastale a privati**;
- Progettazione e Direzione Lavori di impianti termici, in collaborazione con **STUDIO ARCHITETTURA** ;
- 1998 **Consulenza grafica, PER STUDIO ARCHITETTURA**;
- Rilievi topografici del TRACCIATO AUTOSTRADALE Brescia-Desenzano (30km) e Sommacampagna-Soave (VR) (30km), PER SOC. AUTOSTRADA BS-VR-VI-PP**;
- Progettazione e Direzione Lavori in centro storico a Seveso e non, **PER PRIVATI**;
- Consulenze tecnico-artistiche, **PER PRIVATI in ambito architettonico (incaricato)**;
- Gestione tecnica ed amm. di Studio D. & G. Contracts (di cui sopra) per l'esecuzione di cantieri privati;
- 1999 **Continuazione di cantieri iniziati nel 1998**;
- Progettazione **arredi interni**.
- 2000 **Progettazione e DL piazza comunale a Seveso "Piazza Leonardo da Vinci", PER COMUNE DI SEVESO**;
- Progettazione e DL parco esterno al **Centro RSA a Muggiò in collaborazione con CESAS e azienda privata**;
- Progettazione e DL parco esterno alla **ASL 3 di Brugherio in collaborazione con CESAS e azienda privata**;
- Progettazione **PL capannoni industriali per circa 8000 mq di slp in comune di Seveso, per ditta privata**;
- Progettazione e DL **interventi in centro storico per 3 unità abitative residenziali a Seveso**;
- Progettazione e verifica acustica passiva e DL in **PL residenziali di n° 02 unità residenziali in Seveso** ;
- Consulenze tecniche d'Ufficio per il **Tribunale di Monza**;
- 2001 **Progettazione e DL di n° 02 interventi residenziali in centro storico per privati , in Seveso (incaricato)**;
- Progettazione **preliminare di PL produttivo per circa 6000 mq di slp** ;
- Frazionamenti e visure catastali **unità abitative per privati**;
- Progettazione e DL di **arredamenti su misura per privati**;
- Gestione tecnica e consulenza aziendale di impresa di costruzioni e ristrutturazione privata**;
- Progettazione e DL di **parco esterno al Futuro Centro RSA in Via Saccardo a MILANO in collaborazione con CESAS e azienda privata**;
- Consulenza e Progettazione **preliminare di residence turistico per privato in Calabria (CZ)** ;
- Progettazione **arredi interno in Scalea (CS) di casa vacanza** ;
- Consulenze tecniche d'Ufficio per il **Tribunale di Monza**;
- Progettazione e D.L. e gestione cantiere di **complesso residenziale di 02 unità abitative .**
- 2002 **Progettazione e verifica acustica passiva D.L. di "complesso residenziale" per azienda costruttrice privata**;
- Progettazione e verifica acustica passiva e D.L. di appalto pubblico per la **"riqualificazione piazza" e limitrofe in centro urbano di Seveso per AA.PP.**
- Rilievo topografico ferroviario per FNM impianto stazione di Erba;

- Rilievo topografico ferroviario per FNM tratta Seregno-Saronno intermezzi per nuova edificazione edifici passeggeri;
 Frazionamento catastale e reale in lotti di terreno urbano per privati;
 Arredo esterno (giardino) ed interno per privati in Brianza;
 Consulenze tecniche d'Ufficio per **Tribunale di Monza**;
 Presidente di Studio D&G Research: ente di formazione in materie edili, sicurezza e igiene nei luoghi di lavoro.
 Responsabile del servizio di prevenzione e protezione per la sicurezza e l'igiene del lavoro e coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione e la realizzazione dell'opera nel settore delle costruzioni per opere private
- 2003
 Progettazione e verifica acustica passiva e Direzione lavori di opere private quali nuove costruzioni di 6 app.ti, ristrutturazione in centro storico di 3 app.ti, arredi interni e arredo giardini;
 Consulenze tecniche d'Ufficio *per il Tribunale di Monza*;
 Membro della Commissione Urbanistica del Comune di Seveso;
 Redazione P.E. per privati vari;
 Direzione di Ente di Formazione per disoccupati da inserire nel settore delle costruzioni;
 Progetto preliminare e lay-out 3D di edificio da erigersi in Comune di Seveso futura sede della "Fondazione Lombardia per l'ambiente";
 Stesura di gestione aziendale della qualità in base alla norma UNI EN ISO 9001: 2000 con certificazione finale da parte dell'ente certificatore "RINA";
- 2004-2005
 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del nuovo nodo di interscambio ferroviario Malpensa per Ferrovie Nord Milano Ingegneria a Cesano Maderno FS-FNM comprendente doppio parcheggio interrato - edificio plurivalente - fabbricato passeggeri (stazione) - diramazioni e raccordi ferroviari.
 Progettazione architettonica e verifica acustica passiva (e gestione strutturale), direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione della sicurezza di cantiere per cantieri privati di 4, 8, 10 unità abitative in Brianza Lentate s/Seveso, Seveso .
 Direzione e projects management per diversi cantieri privati.
 Consulenze tecniche di ufficio per il Tribunale di Monza su vertenze civilistiche in materia edile;
 Consulenze tecniche di Parte su vertenze civilistiche tra privati e transazioni conciliative;
- 2006
 Valutazioni dell'impatto paesaggistico delle costruzioni progettate;
 Progettazione architettonica e verifica acustica passiva, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione della sicurezza di cantiere per cantieri privati di 5, 2, 5, 3, 6, 1 unità abitative in Brianza delle quali a Lentate s/Seveso, Guanzate, Cogliate, Seveso Altopiano, Seveso.
 Consulenze tecniche di ufficio per il Tribunale di Monza su vertenze civilistiche in materia edile;
 Valutazioni dell'impatto paesaggistico delle costruzioni progettate;
 Consulenze tecniche di Parte su vertenze civilistiche tra privati e transazioni conciliative;
- 2007/2008
 Progettazione architettonica e verifica acustica passiva, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione della sicurezza di cantiere per cantieri privati di unità abitative e produttive in Brianza delle quali a Lentate s/Seveso, Seveso, Cesano Maderno
 Progettazione di interni per residenze private site nei comuni di Milano (Via Patroclo - San Siro), Castelsardo (Alghero - SS).
 Progettazione architettonica e mitigazione ambientale di complesso produttivo/residenziale in Lentate sul Seveso (Comasina - ang. Novedratese) con annesso autolavaggio automatico;
 RSPP per aziende private nel settore delle costruzioni , commercio, carpenteria metallica;
 Consulenze tecniche di Parte su vertenze civilistiche tra privati e transazioni conciliative certificate UNI ISO 9001:2000;
 Valutazioni dell'impatto paesaggistico delle costruzioni progettate;

2008/2009 Direzione tecnica di lavori c/o complesso cimiteriale in Seveso e organizzazione squadre lavorative per ditta operante nel settore dei lavori pubblici;
 Creazione del sistema di gestione della sicurezza di impresa operante nel settore dei lavori pubblici OG1 III^ cat;
 Progettazione architettonica ed esecutiva di intervento di riqualificazione e recupero patrimonio edilizio esistente in Comune di Seveso;
 Progettazione ed direzione lavori di interventi di riqualificazione di area a verde in Cesano Maderno (creazione di vivaio);

Amministrazione di 7 società in ambito edile :

- i. Studio D&G Projects® studio professionale
- ii. Studio D&G Contracts® impresa edile
- iii. Studio D&G Research® ente di formazione in ambito edilizio
- iv. D&G Costruzioni srl® società di compravendita immobiliare
- v. Immobiliare ALMA srl società di compravendita immobiliare
- vi. Gianni Avanzi srl ®
- vii. G.A.R.E. srl ®

RICONOSCIMENTI

1993

“Borsa di studio”, ITCG e PACLE M. BASSI Seregno (MI)
 “Ringraziamento per il particolare impegno svolto”, Aeronautica Militare, Remondò, (PV)

PUBBLICAZIONI

Interviste e commenti su settimanale locale sul quotidiano “Il Giorno” e “Lentate sul Seveso” (vedasi allegati sul sito).

In fede **Gianni geometra Avanzi**